

CỤC THADS TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚ XUYỀN

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...559.../TB-THADS

Phú Xuyên, ngày 11 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 44/2023/QĐST-DS ngày 19 tháng 12 năm 2023 của
Tòa án nhân dân huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 211/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm
2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng
03 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 27 tháng 3 năm 2024 của Công ty Cổ phần
thẩm định giá và giám định Tiên Phong;

Căn cứ Biên bản về việc giải quyết việc thi hành án ngày 02 tháng 4 năm 2024
của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên lựa chọn: Công
ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu; địa chỉ: Tầng 1, số 15, ngõ 62 phố Đại La, phường
Trương Định, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1- Quyền sử dụng thửa đất số 214, tờ bản đồ số 10, diện tích 116,2m², tại Khu
Dịch Vụ, xã Vân Từ, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CR 636832,
số vào sổ cấp GCN: CS-PX 06391 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà
Nội cấp ngày 17/01/2020 mang tên bà Nguyễn Thị Hằng cùng toàn bộ tài sản gắn
liền với quyền sử dụng đất.

Thửa đất có các cạnh tiếp giáp như sau:

- + Phía Đông giáp nhà ông Nguyễn Văn Bôn có kích thước 20,25m.
- + Phía Tây giáp nhà bà Nguyễn Thị Loan có kích thước 15,20m.
- + Phía Nam giáp đất công có kích thước 6,5m.
- + Phía Bắc giáp đường trục xã có kích thước 8,28m

2 - Tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất: 01 ngôi nhà 03 tầng, kết cấu bê tông cốt thép, xây dựng trên diện tích 116,2m². Ngôi nhà xây dựng năm 2019; tầng 1 có diện tích mặt sàn 116,2m²; tầng 2, 3 mỗi tầng có diện tích khoảng 103,6m². Cửa chính ngôi nhà là cửa cuốn và cửa kính; tầng 2 có 04 phòng các cửa làm bằng gỗ; tầng 3 là phòng thờ và sân phơi. Cầu thang nhà được cấu tạo bậc thang ốp đá; tay vịn làm bằng gỗ.

Vậy, thông báo để cho đương sự, người có quyền lợi nghĩa liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Phú Xuyên;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Cẩm Ly